

ADENDA No. 2

PR4200596011 - INVITACIÓN A OFERTA: Licitación 1269 de 2023 USRAP

Revisión y ajustes a diseños técnicos; adecuación de espacios de trabajo en el piso 9 del Edificio Capital Towers en la ciudad de Bogotá

Se expide la presente Adenda No.2, la cual modifica los Términos de Referencia del proceso indicado de la siguiente manera:

1. Se modifica **FORMULARIO G y H: OFERTA TÉCNICA Y FORMULARIO PRESUPUESTO**, el cual se publica en formato editable (Excel); retirando el capítulo 3.9 y ajustando el alcance del IVA en el apartado de los estudios técnicos:

PRESUPUESTO ADECUACIÓN DE OFICINAS USRAP EN EL PISO 09 DEL EDIFICIO CAPITAL TOWERS, BOGOTÁ, COLOMBIA.					
No.	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	SUB-TOTAL
3 ADECUACIONES INTERNAS NIVEL 9					
3.1 Desmontajes y demoliciones					
3.1.1	Demolición de muro en mampostería existente (no estructural). Incluye retiro y acarreo	m2	45,75		\$ -
3.1.2	Demolición de muro existente en drywall. Incluye retiro y acarreo	m2	128,28		\$ -
3.1.3	Desmonte de puertas existentes con anchos variables. Incluye retiro y acarreo	Un	10,00		\$ -
3.1.4	Demolición de muro existente de vidrio. Incluye retiro y acarreo	m2	34,80		\$ -
3.2 Paredes, divisiones					
3.2.1	Suministro e instalación de muro en drywall de 10 cms de espesor a doble cara incluye perfiles, cantos, dilataciones y terminado completo. Incluye pintura a 3 manos vinilo tipo 1 y aislante acústico frescasa 3 1/2"	m2	748,11		\$ -
3.2.2	Suministro e instalación de muro en superboard (durock o fibrolit- contra humedad) espesor 10 cm. Incluye estructura de aluminio, doble forro, colocación de masilla para humedad, lijado, dos manos de pintura base agua.	m2	41,87		\$ -
3.3 Acabados (cielos, paredes y pisos).					
3.3.1	Suministro e instalación de intent Shale 08597. Color yesillo a ser aprobado por supervisión previo a su instalación.	m2	808,50		\$ -
3.3.2	Suministro e instalación de guardaespejo vinílico. Color y estilo a ser aprobado por supervisión previo a su instalación.	ml	719,13		\$ -
3.3.3	Suministro e instalación de cielo falso en drywall según plano de cielo reflejado (en oficinas gerenciales).	m2	348,00		\$ -
3.3.4	Suministro e instalación de cielo falso tipo armstrong según plano de cielo reflejado. Lamina color blanco de 2x2', perfilera en aluminio color blanco. (a definir áreas de intervención)	m2	421,28		\$ -
3.3.5	Suministro e instalación de enchape de cerámica en servicios sanitarios para beneficiarios y personas con discapacidad.	m2	10,00		\$ -
3.3.6	Pintura vinilo tipo 1 en muros, tres manos.	m2	121,24		\$ -
3.4 Puertas					
3.4.1	Suministro e instalación de puerta P-06 (1.00x2.20 m) abatible en vidrio laminado claro de 6 mm, incluye marco de aluminio anodizado color natural, incluye brazo hidráulico, incluye cerradura y accesorios necesarios para la instalación en acero inoxidable piso a techo y película en sand blasting según diseño a definir	Un	2,00		\$ -
3.4.2	Suministro e instalación de P-07 (0.90x2.20 m) abatible de madera de una hoja, marco y estructura de cedro con doble forro de MDF con forro de plástico laminado. Color a definir.	Un	43,00		\$ -
3.4.3	Suministro e instalación de P-08 (1.00x2.20 m) corrediza de madera de una hoja, marco y estructura de cedro con doble forro de plástico laminado. Color a ser definido.	Un	4,00		\$ -
3.4.4	Suministro e instalación de P-09 (0.60x1.80 m) abatible en acero inoxidable con herrajes y accesorios para su instalación, incluye cerradura.	Un	6,00		\$ -
3.5 Ventanas					
3.5.1	Suministro e instalación de ventana V-01 (0.90x1.00 m) de vidrio fijo 6 mm, marco pvc color blanco	Un	45,00		\$ -
3.6 Instalaciones hidráulicas					
3.6.1	Desmonte y retiro de baldosas de piso técnico para la construcción de unidades sanitarias.	Un	1,00		\$ -
3.6.2	Construcción de sobre placa en concreto para nuevas unidades sanitarias	m2	10,00		\$ -
3.6.3	Suministro e instalación de tubería hidráulica aérea Ø1/2". Incluye accesorios.	ml	25,00		\$ -
3.6.4	Suministro e instalación de tubería aérea hidráulica Ø3/4". Incluye accesorios.	ml	6,00		\$ -
3.6.5	Suministro e instalación de tubería aérea hidráulica Ø1". Incluye accesorios.	ml	11,00		\$ -
3.6.6	Suministro e instalación de tubería aérea hidráulica Ø1 1/2". Incluye accesorios.	ml	24,00		\$ -
3.6.7	Suministro e instalación de tubería aérea sanitaria Ø1 1/2". Incluye accesorios.	ml	9,00		\$ -
3.6.8	Suministro e instalación de tubería aérea sanitaria Ø2". Incluye accesorios.	ml	18,00		\$ -
3.6.9	Suministro e instalación de tubería aérea sanitaria Ø4". Incluye accesorios.	ml	27,00		\$ -
3.6.10	Reducción 3"x2 1/2" para instalación de tubería sanitaria	Un	4,00		\$ -
3.6.11	Reducción 5"x4" para instalación de tubería sanitaria	Un	7,00		\$ -
3.6.12	Empalme con red hidráulica existente. Incluye demolición de muros, pases, resanes y pintura	Un	2,00		\$ -
3.6.13	Empalme con red sanitaria existente. Incluye demolición de muros, pases, resanes y pintura	Un	1,00		\$ -
3.6.14	Limpieza general y desinfección de baterías de servicios sanitarios existentes.	gl	1,00		\$ -
3.7 Artefactos sanitarios y accesorios					
3.7.1	Suministro e instalación de lavaplatos en acero inoxidable de doble poceta (77 cm x 36 cm). Incluye grifería tipo "cuello de ganso" y todos sus accesorios de instalación.	Un	1,00		\$ -
3.7.2	Suministro e instalación de sanitario institucional - alargado con fluxómetro Ø1" para uso pesado. Incluye todos sus accesorios.	Un	3,00		\$ -
3.7.3	Suministro e instalación de lavamanos redondos de empotrar para uso institucional. Incluye grifo con llave de retardo cromado y todos sus accesorios.	Un	2,00		\$ -
3.7.4	Suministro e instalación de lavamanos de pedestal para uso pesado. Incluye grifo con llave de retardo cromado, brazos de soporte para lavamanos y todos sus accesorios.	Un	1,00		\$ -
3.7.5	Suministro e instalación de juego de barras para personas con discapacidad.	Un	1,00		\$ -
3.7.6	Suministro e instalación de sifon cromado en área de lavamanos para beneficiarios	Un	1,00		\$ -
3.7.7	Suministro e instalación de extractor de olores en servicios sanitarios para beneficiarios.	Un	3,00		\$ -
3.8 Instalaciones eléctricas (a definir de acuerdo al estudio técnico)					
3.8.1	Desmontaje de instalaciones eléctricas existentes por construcción de paredes y/o división de espacios. Incluye desmontaje de lámparas, alambrados, canalizaciones.	gl	1,00		\$ -
3.8.2	Suministro e instalación de luminaria LED de 2x2' de 40 o 48 watts. Incluye canalización, alambrado e interruptor o switch. Considerar, en muros de mampostería o concreto existentes, regata, ductería, resane y pintura	Un	45,00		\$ -
3.8.3	Suministro e instalación de luminaria LED de 4x2' de 40 o 48 watts. Incluye canalización, alambrado e interruptor o switch. Considerar, en muros de mampostería o concreto existentes, regata, ductería, resane y pintura	Un	91,00		\$ -
3.8.4	Suministro y colocación de tomacorriente regulada doble al piso o pared según especificación en plano. Incluye canalización y alambrado desde tablero general. Considerar, en muros de mampostería o concreto existentes, regata, ductería, resane y pintura	Un	59,00		\$ -
3.8.5	Luminaria tipo "ojo de buey" de 4". Incluye canalización, alambrado e interruptor o switch.	Un	7,00		\$ -
TOTAL ADECUACIONES INTERNAS NIVEL 9					
COSTO DIRECTO					
ADMINISTRACIÓN %					
IMPREVISTOS (%)					
UTILIDAD (%)					
IVA 19% SOBRE UTILIDAD					
SUBTOTAL ADECUACIONES (INCLUYE COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS)					
TOTAL COSTO DIRECTO ESTIMADO PARA AJUSTE A DISEÑO Y DISEÑOS (ARQUITECTONICOS, ELECTRICOS, HIDROSANITARIOS, ILUMINACION, VENTILACIÓN MECÁNICA)					
IVA 19%					
SUBTOTAL DISEÑOS					
SUBTOTAL ESTIMADO DISEÑOS Y ADECUACIONES DE OBRA					



Los demás numerales, anexos y formatos del presente proceso permanecen vigentes.

**FIN DE LA ADENDA No.2
PR4200596011 - INVITACIÓN A OFERTA: Licitación 1269 de 2023 USRAP
08 de Enero del 2024.**